



 PALMASOLA





## Descripción de Propiedad

Palmasola es una villa de 9 recámaras, con una ubicación privilegiada frente al mar y playa de Punta Mita.

Mas de 2322 metros cuadrados que albergan 11 estructuras diseñadas para la mayor comodidad y satisfacción de los gustos más exquisitos. Es un destino único con acceso directo a la playa entre hermosos jardines y espacios mágicos.

Palmasola es un destino paradisíaco para compartir en familia, con amistades o colegas. Un espacio ideal para encontrar paz y relajación mientras que se disfruta del entorno y su naturaleza.

Ofrecemos un sin número de experiencias inolvidables, siempre acompañadas de la gastronomía de autor a cargo de nuestro chef ejecutivo. La experiencia que brinda Palmasola es única en el mundo.

Palmasola fue diseñada por el reconocido arquitecto Manolo Mestre, que también ha creado casas para Francis Ford Coppola e Isabel Goldsmith. El diseño de la casa parte de un estilo atemporal con decoraciones hechas por artistas mexicanos. La propiedad es un balance entre amplios espacios para convivencia en grupos y también rincones íntimos para los que buscan privacidad. Se puede hospedar 9 parejas o 4 familias con la más alta comodidad.







## UBICACIÓN

Palmasola está ubicado en Punta Mita, una península de la Riviera Nayarit que se convirtió en un desarrollo de 2,000 acres de lujo inmersa en un paraje idílico de flora y fauna. Hay dos hoteles 5-estrellas (Four Seasons Resort y St. Regis Resort), dos campos de golf de categoría mundial, y una colección de villas de alto nivel. El aeropuerto internacional de Puerto Vallarta (PVR) está aproximadamente a 45 minutos en auto.



### RESIDENTIAL COMMUNITIES

- A KUPURI ESTATES & HOMESITES
- B FOUR SEASONS PRIVATE VILLAS
- C SIGNATURE ESTATES
- D LAS PALMAS
- E PACIFICO ESTATES
- F LAS MARIETAS
- G LA PUNTA ESTATES
- H PORTA FORTUNA
- I EL ENCANTO
- J LAGOS DEL MAR
- K LAS TERRAZAS
- L LA SERENATA
- M HACIENDA DE MITA
- N RANCHOS ESTATES

### POINTS OF INTEREST

- 1 MAIN ENTRANCE
- 2 KUPURI BEACH CLUB
- 3 CASA MITA / HOA
- 4 PUNTA MITA REAL ESTATE CENTER
- 5 OUTDOOR ACTIVITIES CENTER
- 6 RESIDENTS' BEACH CLUB
- 7 GOLF CLUB HOUSE
- 8 SEA BREEZE BEACH CLUB
- 9 PUNTA MITA PIER
- 10 TOWN ENTRANCE
- 11 TENNIS & FITNESS CENTER
- 12 FOUR SEASONS RESORT PUNTA MITA
- 13 THE ST. REGS PUNTA MITA RESORT

### WALKING / RUNNING PATH

- 14 TO 15 MAIN ENTRANCE - PALMAS ROUNDABOUT  
2.3 KM - 1.2 MILE
- 15 TO 16 PALMAS ROUNDABOUT - FOUR SEASONS RESORT PUNTA MITA  
.75 KM - 1/2 MILE
- 15 TO 17 PALMAS ROUNDABOUT - THE ST. REGIS PUNTA MITA RESORT  
1.6 KM - 1 MILE
- 17 TO 18 THE ST. REGIS PUNTA MITA RESORT - THE PIER  
1 KM - .62 MILE
- LAGOS DEL MAR - SNACK BAR  
.75 KM - 1/2 MILE



## Habitaciones

9 Habitaciones + 12 Baños  
22 Huéspedes (18 Adultos & 4 Niños)

**MASTER RESIDENCE** – Este edificio alberga 3 habitaciones, una sala de estar, un estudio-biblioteca totalmente equipado, un balcón con jacuzzi con vista al mar, y una terraza en la azotea. Todas las habitaciones tienen vista al mar y el edificio cuenta con acceso directo a la alberca.

1. **Suite Sol** -1 cama King con balcón, terraza, jacuzzi y estudio-biblioteca.
2. **El Mar** -1 cama King (o dos camas matrimoniales), primer piso con vistas al mar.
3. **La Tierra** – 1 cama King, primer piso, adaptada para silla de ruedas, balcón con acceso directo a la piscina.

**GUEST RESIDENCE** – Edificio de dos plantas con 4 habitaciones (2 con terrazas y regaderas al aire libre), 2 salas de estar, y una terraza en la azotea. Esta ubicada frente al jardín principal con vistas hacia la piscina y mar.

4. **El Caracol** – 1 cama King, segundo piso con veranda, regadera al aire libre, mesa y sillas.
5. **Las Mariposas** – 1 cama King (o dos camas individuales) – segundo piso con pequeña veranda.
6. **Los Delfines** – 1 cama King – primer piso con veranda, regadera al aire libre y diván.
7. **Las Tortugas** – 1 cama King (o dos camas individuales) – primer piso con acceso al jardín.

**GARDEN SUITES** – 2 espaciosas y lujosas suites con patio compartido. Ideal para familias con muchos hijos y adolescentes. En ambas habitaciones se pueden acomodar camas extras.

8. **El Viento** – 1 cama King – un sofá mediano y un sofá pequeño.
9. **Las Olas** – 2 camas Queen – dos sofás medianos.







## Gastronomía

El equipo culinario de palmasola incluye un Chef ejecutivo, Sous-Chef, Camareros y un Mixólogo que ofrecen la mejor experiencia en términos de calidad y creatividad para todos los alimentos. Diseñamos menús especiales para cada huésped, maridajes de vino para ofrecer una experiencia gastronómica total a lo largo de su estancia.

Desde frescos desayunos, a comidas casuales por la piscina, hasta cenas de cocina de autor. Algo único de Palmasola es la posibilidad de transformar cada espacio en lugares de ensueño.





## Espacios para Cenas y Eventos

**The Dining Palapa** – Cálido y acogedor comedor formal de Palmasola con espectacular vista al mar. (2-14 pax).

**Las Estrellas** – Terraza propiamente nombrada para poder cenar bajo el cobijo de las estrellas (2-16 pax).

**La Palapita** – Un íntimo espacio frente a la playa (2-8 pax).

**The Beach** – En la playa ofrecemos diferentes opciones para cenas especiales, desde un rincón íntimo iluminado por un candelabro, hasta una mesa larga para eventos especiales con iluminación y música en vivo. (2-30 pax).

**Palapa Principal** – Lugar favorito para recepciones y cocteles. (2-30 pax).

**El Jardín** – Una fresca y elegante opción con un ambiente tropical. (2-30 pax).

**Pool Deck** – Perfecto lugar para relajarse y consentirse frente de la piscina adonde también se puede organizar cocteles. (2-30 pax).

**La Luna (Terraza de Master Residence)** – Perfecta opción para desayunos o cenas íntimas. (2-6 pax).

**El Cielo (Terraza de Master Suite)** – Espacio privado para la Master Suite, El Sol. (2-8 pax).

**El Rinconcito** – Rodeado por palmeras, es un secreto lugar para cenas especiales. (2-30 pax).

**El Árbol** – Ideal para amantes de golf, este espacio tiene vista directa al reconocido campo de golf Pacifico (2-10 pax).





## Amenidades, Actividades y Servicios

### RECREACIÓN Y ACTIVIDADES

- Acceso completo al hotel Four Seasons Punta Mita, incluyendo club de niños, restaurantes, Spa "Apuana", etc.
- Golf – 2 campos de golf diseñado por Jack Nicklaus
- Tennis
- Surfing
- Stand-up Paddle Boarding
- Buceo
- Snorkel
- Paseos Marítimos  
(Avistamiento de Ballenas - diciembre a marzo)
- Liberación de Tortugas
- Pesca
- Senderismo
- Actividades de Bienestar: Spa, Yoga, Meditación, Tai Chi, Pilates y Masajes.

### EQUIPO ADMINISTRATIVO

- Gerente General, Asistente de Gerencia/ConciERGE, Gerente Nocturno, Directora de Ventas y Marketing
- Servicio 24/7
- Equipo Culinario: Chef Ejecutivo, Meseros y Barman
- Ama de Llaves y servicio turndown diario
- Lavandería (tintorería con costo extra)
- Transportación dentro del desarrollo de Punta Mita para 14 huéspedes (dos camionetas para 6 pax) + 2 carros de golf (para 6 pax).

### ÁREAS COMUNES

- Ubicación privilegiada frente a la playa (playa nadable)
- Amplia piscina frente al mar con acceso directo a la playa
- Servicio de alimentos y bebidas en el área de playa y alberca
- Jacuzzi
- Sala de TV y juegos
- Jardín exterior para actividades como futbol, cine bajo las estrellas, etc.
- Cancha de Pickleball
- Varios espacios para eventos

### AMENIDADES (incluido en la tarifa)

- 2 Carritos de Golf
- Wifi
- Sistema de Sonido Sonos
- Amenidades de Tocador
- Sistema de Triple Filtración del Agua Potable + Botellas de Agua
- Aire Condicionado
- Juegos de Mesa, Futbol, Voleibol, Juguetes para Playa y Piscina
- Gimnasio con Equipado con Bicicleta Peloton, Caminadora, Elíptica y Pesas
- Dos Subblue (motores subacuáticos)
- Equipo no-motorizado: Stand-up Paddle, Kayak, Surf



Para reservaciones Contactar:

**Lillian Aviles**

Directora de ventas & Marketing

[lillian@palmasola.net](mailto:lillian@palmasola.net)

CEL: +52 554 373-5566

USA TEL: +1 650 330-3456

[www.palmasola.net](http://www.palmasola.net)

